



やすい まこと
安井 忠

質問

第5次総合計画の策定には、
住民の声を

回答

懇談会で意見をお聞きします

〔町長〕

質問

第5次総合計画
が、今年度作成
されます。

そこで、過去に実施
していた地区懇談会を
開催し、町長が各地区
の方々から直接声を聴
きながら、町のリー
ダーとして、特色のあ
る将来を考えた総合計
画の策定をお願いしま
す。

回答

大きな
単位で

の地区懇談

会は、実効

性・持続性

の面から難

しく、現段

階では考え

ていません。

地区総会・集会、老

人クラブや校区でのP

TA・子ども会等の小

さい単位での懇談会を
大切に、町民の皆



9月25日に行われた第2回目の総合計画審議会

質問

市街化区域の道路整備を

皆様のご理解、ご協力を
いただき、出来るだけ早
く進めます

〔建設課長〕

回答

質問

市街化区域であ
りながら2メー
トル程度の道幅の農道
しかないところが、点
在しています。その農
地が宅地並評価による
課税で調整区域の平均
30倍の固定資産税が課
せられています。そこ
に家を建てたくても、
基準の道幅がないため
制限があります。その
ため売却したくても
買ってくれないと聞き
ます。

この現状を解消する
ため早い道路整備が必
要ですが、道路整備に
は長期間を要します。
ならば宅地並評価に
よる課税を優遇する等
の配慮も必要かと思

ます。
町として出来る最善
の支援・施策をお願い
します。

回答

これまで市街化
区域の整備は、
企業用地周辺の整備を
進めてきましたので、
居住地域においては道
路網の整備が行き届い
ていないところがあり
ます。

そのため第5次総合
計画の策定に向け町内
の道路整備計画・土地
利用計画に取り組んで
います。企業用地・住
宅用地としての土地の
供給にも対応できる計
画を作り上げ、地権者
の皆様のご理解、ご協
力をいただきながら出
来るだけ早く進めます。
税の優遇措置は、税
金は市街化区域内で事
業を進めるうえでも貴
重な財源となりますの
で、これまでの通りお
願いします。